

Zmluva o dielo č. 5 /2015

o uskutočnení stavebných prác "**Rekonštrukcia strechy na kultúrnom dome**" v obci Dúbravica
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : **Obec Dúbravica**
Sídlo : Dúbravica č.29,976 33 pošta Poniky
Zastúpená : Ing. Jankou Slobodníkovou, starostkou obce
Telefón : 048 / 4192215,0917 877 313
Fax : 048 / 4192215
Osoby oprávnené na rokovanie :
vo veciach zmluvy: Ing. Janka Slobodníková
vo veciach technických : Ján Krahulec
kontakt: 0903 494 982
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a. s. Banská Bystrica
Číslo účtu : 1266634005/5600
IČO : 00313408
DIČ : 2021115811

1.2. Zhotoviteľ : **Lubomír Gálus maliar, natierač**
Sídlo : Dúbravica 70,976 33 Dúbravica
Tel. : 0905560990
Osoby oprávnené na rokovanie :
vo veciach zmluvy : Lubomír Gálus
vo veciach technických: Ján Diško - stavbyvedúci
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 14154056
DIČ : 1029250717

ČI. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 13.05.2015
- 2.2. Východiskové údaje :
- 2.2.1. Názov stavby : **Rekonštrukcia strechy na kultúrnom dome**
 - 2.2.2. Miesto stavby : Obec Dúbravica č.29, 976 33 p. Poniky
 - 2.2.3. Investor : Obec Dúbravica
 - 2.2.4. Termíny realizácie: začatie prác do 10 dní od podpísania ZoD
ukončenie prác 31.08.2015.

ČI. 3. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác súvisiacich s " **Rekonštrukciou strechy na kultúrnom dome** ", v obci Dúbravica podľa podkladov z výberového konania a položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Zaradenie predmetu zmluvy podľa Spoločného slovníka obstarávania CPV:

Hlavný slovník: 45260000 -7 zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce
45261100 - 5 montáž strešných konštrukcií
45261210 - 9 pokrývačské práce
45261221 - 9 nátery striech

deplnkový slovník: IA13-5 rekonštrukcia

- 3.2. Stavbou sa rozumie vykonanie stavebných prác podľa podmienok výberového konania a cenovej ponuky v rozsahu vzájomne dohodnutom.
- 3.3. Dielo vybudované podľa bodu 3.1. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele a zmeny odsúhlasené investorom.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť aj demontáž sirény a ovládacej skrinky, demontáž a montáž bleskozvodu, demontáž antény pre internetové služby.

ČI. 4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a odovzdá predmet tejto ZoD podľa čl. 3 v rozsahu bodu 3.1. nasledovne : začatie prác do **10 dní** od podpísania zmluvy o dielo
ukončenie prác do **31.08.2015.**
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať bez väd a nedorobkov a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby v prípade, že :
- a./ sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadanych objednávateľom
 - b./ nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
 - c./ zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávateľom
 - d./ zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá.
- Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve.

ČI. 5. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje spolu **16 369,75 €** bez DPH. Cena celkom **16 369,75 €** s DPH. Slovom: šesťnásťtisícristošesťdesiatdeväť eur 75 /100
Zhotoviteľ nie je plátcem DPH.

- 5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela.
- 5.4. Financovanie diela prebehne na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
 - 5.4.1. Výkaz výmer obsahuje všetky položky pre zhotovenie prác, ktoré má vykonať zhotoviteľ.
 - 5.4.2. Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu ceny za zhotovené dielo.. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce pri použití sadzieb uvedených v ocenenom výkaze výmer pre každú položku.

ČL. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po ukončení realizácie prác po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.
- 6.2. Faktúru je možné vystaviť len na základe technickým dozorom potvrdeného súpisu skutočne zrealizovaných prác.
- 6.3. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia.

ČL. 7. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3. **Záručná doba na dielo** sa po vzájomnej dohode stanovuje na **5 rokov - 60 mesiacov** a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela zhotoviteľom objednávateľovi bez väd a nedorobkov a končí uplynutím dohodnutej doby.
 - 7.3.1. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.
 - 7.3.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok ZoD, všetkých jej príloh, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
 - 7.3.3. Viditeľné vady dodávky, musí objednávateľ uviesť najneskôr v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade ich výskytu dielo neprevezme.
 - 7.3.4. Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
 - 7.3.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnene reklamované vady.
 - 7.3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **5 dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom

technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia väd písomnou formou, zhotoviteľ vady očistí do **10 dní** od prijatej písomnej reklamácie.

7.4. Zisťovanie väd

7.4.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezavahuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce.

7.4.2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

7.4.3. Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradu za vadnú časť plnenia.

7.5. Neodstránené vady po ukončení výstavby

7.5.1. Objednávateľ môže po ukončení výstavby zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.

7.5.2. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 5 kalendárnych dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.

ČL 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík.

8.3. Riziká objednávateľa - objednávateľ je zodpovedný v prípadoch výnimočných rizík, ktorými sú pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela napr. vojna, vojnový stav, invázia, činy cudzích nepriateľov, povstanie, revolúcia, vzbura, vojnový puč, násilné uchvátenie moci, občianska vojna, nepokoje, násilnosti, všeobecný rozvrat (pokiaľ sa netýka iba zamestnancov zhotoviteľa) a kontaminácia rádioaktivitou z nukleárných palív a nukleárných odpadov alebo rádioaktívnych toxických výbušnín.

8.4. **Stavenisko :**

8.4.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných úprav v súlade s podmienkami tejto zmluvy v termíne do 3 dní od podpísania tejto ZoD. Stavenisko musí byť odovzdané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať s prácami v zmysle tejto zmluvy.

8.4.2. Prístup na stavenisko – zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.

8.4.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpadky, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.4.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. tejto zmluvy. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa.

8.6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun

zo skladu na stavenisko.

8.7. Prerušenie a zastavenie prác

8.7.1. Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

8.7.2. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

8.8. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

8.8.1. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.

8.8.2. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných výrobkov. Certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.

8.8.3. V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

8.9. Odovzdávacie a preberacie konanie diela

8.9.1. Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:

a./ stavebný denník

b./ finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra so súpisom skutočne zrealizovaných prác)

c./ certifikáty použitých materiálov

d./ doklady o uložení prebytočného materiálu - odpadu zo stavby na oficiálnu skládku.

8.9.2. Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcov a ostatnými kompetentnými účastníkmi preberacieho konania spíšu protokol o preberaní prác.

8.10. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ

a./ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom

b./ sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenía, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

8.11. **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci** – zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb.

8.12. **Protipožiarna ochrana** – zhotoviteľ musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

8.13. Ochrana životného prostredia

a./ Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu, nebezpečného odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.

b./ Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na

stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.

c./ V prípade nedodržania odstavca 8.13. a./ a b./ sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

- 8.14. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník .
- 8.14.1. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný technickému dozorovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 8.15. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a poveruje ním p. **Jána Krahulca**. Táto je oprávnená ho zastupovať pri prevzatí vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela.
- 8.16. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho - p. **Jána Dišku**.
- 8.17. Vlastníctvo na zhotovovanej veci
- 8.17.1. Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
- 8.17.2. Všetky materiály na stavenisku, technické zariadenie, stavebné vybavenie, pomocné, trvalé konštrukcie - sa považujú za vlastníctvo zhotoviteľa. Všetky objekty a časť diela rozpracované ku dňu zastavenia prác sa považujú za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.
- 8.17.3. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovanej veci až po jej zápisničnom odovzdaní a prevzatí a zaplatením jej ceny.
- 8.18. **Ukončenie prác**
- 8.18.1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 1 pracovný deň pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
- 8.18.2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
- 8.18.3. Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov.
- Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

ČL. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu stanovenú použitím príslušnej sadzby za každý deň o ktorý je v omeškaní za:
- | | |
|--|---------|
| a./ neukončenie diela v zmluvnom termíne | 150,- € |
| b./ ak nezačne odstraňovať reklamované vady v dohodnutom termíne | 20,- € |
| c./ ak neodstráni vady v dohodnutom termíne | 100,- € |
- Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý deň o ktorý je v omeškani s úhradou faktúry z dlžnej čiastky 0,05 %.

ČL. 10. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 11.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne v deň podpísania ZoD.
- 11.2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe :
 - 11.2.1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, zaplatenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 11.2.2. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, a ďalšími potrebnými a dostupnými formami .
 - 11.2.3. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
 - 11.2.4. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho, technického dozora sú zmluvné strany povinné písomne oznámiť do 3 pracovných dní a musia byť predmetom dodatku k ZoD.

ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Technické informácie
 - 12.1.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, neprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
 - 12.1.3. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 12.2. Vykonávanie diela
 - 12.2.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie predmetu zmluvy a bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.3. Úhrada škôd a nákladov
Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §§ 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 12.7. Plnenie povinností
 - 12.7.1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred zahájením a počas realizácie stavby.
 - 12.7.2. V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
 - 12.7.3. Po ukončení každej pracovnej smeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
 - 12.7.4. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok
- 12.8. Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.9. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy
 - 12.9.1. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
 - a./ objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa

Čl. 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
- 13.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 13.4. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 13.6. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.

V Dúbravici dňa *07.06.2017*

V Dúbravici dňa *07.06.2017*

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

Ing. Janka Slonodníková
starostka obce

Lubomír Gálus

